



Protokół

Z zebrania Rady Osiedla Międzyodrże Wyspa Pucka z mieszkańcami, które odbyło się w dniu 15.06.2012 w świetlicy ogrodów działkowych „Jutrzenka” przy ul. Marynarskiej 54.

Zebranie otworzyła przewodnicząca rady osiedla Elżbieta Flis, przywitała zebranych, przedstawiła tematy, które były umieszczone na ogłoszeniach na zebranie z mieszkańcami.

1. Sprawozdanie z działalności rady osiedla od VI.2011.
2. Kanalizacja podciśnieniowa na Wyspie Puckiej (zmiana zapisu w planie zagospodarowania przestrzennego.)
3. Budowa wałów przeciwpowodziowych na Wyspie Puckiej.
4. Prywatyzacja mienia komunalnego na osiedlu.
5. Problemy mieszkańców bloku przy ul. Gdańskiej (remont budynku).
6. Sprawa bezpieczeństwa na osiedlu.
7. Dyskusja.

Następnie przedstawiła sprawozdanie z działalności rady za ostatni rok pracy.

Ad.1. Od czerwca 2011 roku odbyło się 10 posiedzeń plenarnych rady osiedla, 24 posiedzenia zarządu rady w tym 8 posiedzeń z komisją rewizyjną.

Podjęto 19 uchwał, wszystkie prawomocne.

Odbyły się dwa posiedzenia zarządu z mieszkańcami ulicy **Gdańskiej** i przedstawicielami policji oraz straży miejskiej z powodu licznych skarg na osoby pijące alkohol na podwórku przy budynku.

Ul. Heyki jesteśmy w trakcie uruchomienia placu zabaw, postawiona zostanie w przeciagu miesiąca nowa wiata przystankowa. Wyprofilowano ul. **Bulwar Beniowskiego**, postawiono tablice ostrzegawcze nad brzegiem rzeki. Na ul. **Bytomskiej** wykonane zostało bezpieczne przejście dla pieszych. Zarząd Rady odbył spotkanie z mieszkańcami budynku przy ul. **Rybnickiej**, na ich wniosek zakupiliśmy stół do gry w ping-ponga. Taki sam stół został postawiony na ul. **Pieszaj**.

Wyspa Pucka: za otrzymane 500.000 zł wykonano remont ul. Marynarskiej wraz z chodnikiem, w roku bieżącym znowu otrzymaliśmy 500.000, w miesiącu lipcu zadanie to będzie zakończone. Naprawiono ul. Okrętową przez położenie frezu, Profilowano ul. Załogową. W tym roku zostanie położony również frez. Ul. Marynarska (druga nitka) dwukrotne profilowanie. Jest już rozpoczęta procedura otwarcia tej ulicy i wtedy wystąpimy o frez.

Ogrodzono boisko i zagospodarowano cały obiekt. Kupiliśmy dużo sprzętu sportowego oraz kontener.

Po wypadku śmiertelnego potrącenia osoby, wystąpiliśmy o postawienie przy ul. Kanał Parnicki lamp oświetleniowych. Na naszą prośbę zostały postawione 4 lampy. Jeżeli uda nam się zaoszczędzić na ul. Marynarskiej może wystarczy na kawałek pobocza na dojście do przystanku.

Oznakowano ul. Łososiową, Okrętową, Kanałową.

Wnioskowaliśmy do melioracji o usunięcie suchych drzew wzdłuż kanału A przy ul. Marynarskiej i dokończenie zaczętego zadania w roku ubiegłym odmulenie tego kanału, prace zakończone na kanale D pozostało około 500 m.

Odmulony został już dwukrotnie kanał należący do miasta –przy ul. Okrętowej.

Podziękowanie dla byłego dyrektora WGKiOŚ Michała Przepiery, obecnego Pana Andrzeja Grabca, Dariusza Matejskiego i całego Wydziału WGKiOŚ za pomoc i dobra współpracę.

Podziękowanie dla Policji i Straży Miejskiej za współpracę, prosząc o kontynuację i poparcie wniosku o zabezpieczenie bezpiecznego przejścia dzieci na boisko.

Podziękowanie za pośrednictwem Pana Dyrektora Barańskiego z ZD iTM dla pani Beaty Kołtan za wspaniałą współpracę w sprawach prac porządkowych na osiedlu.

Podziękowanie a zarazem prośba o lepszą współpracę do wydziału WGN.

Podziękowanie dla Kierownika RSO Pani Ireny Błachowiak za zakup nowego komputera do siedziby rady i prośba o zaplanowany remont siedziby.

Podziękowanie dla przewodniczącego Rady Miasta Pana Jana Stopyry, przewodniczącego komisji inicjatyw społecznych za wsparcie finansowe na inwestycje na osiedlu.

Podziękowanie dla radnych za pomoc i wsparcie.

Podziękowanie dla firm i zakładów pracy za wsparcie w organizacji festynu rodzinnego w roku ubiegłym, oraz zabawy mikołajkowej, wyjazdu dzieci z osiedla do Świerkocina z okazji Dnia Dziecka.

Prośba o taką samą pomoc na zaplanowany na miesiąc sierpień festyn integracyjny na naszym boisku.

Podziękowanie dla mieszkańców osiedla za oddane na nas głosy podczas wyborów.

Ad.2. Następnie przewodnicząca przekazała głos Panu Piotrowi Wit Dyrektorowi ze Spółki Wodnej „Międzyodrze”, której siedziba znajduje się na ul. Przejazd. Powiedział, że są przygotowywane plany do skanalizowania Wyspy Puckiej. Planuje się wykonanie kanalizacji

podciśnieniowej, bo na chwilę obecną jest to najlepsze rozwiązanie na taki teren jak Wyspa Pucka. Planowane jest też podłączenie do kanalizacji ogrodów działkowych. Wiąże się to ze zmianą zapisu w planie przestrzennego zagospodarowania terenu. Nadmieniał, że koszt kanalizacji będzie wysoki, ale jest możliwość wykonania jej w 2-3 etapach. Następnie głos w tym temacie zabrał Pan Grzegorz Machalski przedstawiciel firmy Roediger Vacuum, który omówił jak pracuje kanalizacja podciśnieniowa, poparł dyrektora Wita, że taki rodzaj kanalizacji jest najlepszym rozwiązaniem, z obecnych na rynku, na takim terenie jak Wyspa Pucka. Obiecał, że w najbliższym czasie postara się przywieźć komorę do ścieków, żeby można było zobaczyć jak to urządzenie wygląda. Mieszkańcy Wyspy Puckiej pytali o koszt montażu, koszt m³ ścieków. Grzegorz Machalski powiedział, że sprawa kosztów przyłącza zależy od organizacji i umów z miastem. Na dzień dzisiejszy nie może powiedzieć, jaki to będzie koszt., Na terenie gdzie będzie stawiane urządzenie, musi koszt być uzgodniony z właścicielem posesji. Głos zabrał Piotr Wit, który powiedział, że na dofinansowanie tej inwestycji można pozyskać dotacje unijne, należy opracować dobry wniosek i jest wtedy możliwość obniżenia kosztów inwestycji.

Radny Piotr Jania powiedział, że trzeba w XXI wieku zlikwidować szamba, a położyć kanalizację – wiadomo, że nie nastąpi to szybko, ale musimy to zrobić, żeby nam wszystkim żyło się lepiej.

Ad.3. W związku z nieobecnością na zebraniu przedstawiciela ZZM i UW w sprawie budowy wałów przeciwpowodziowych na Wyspie Puckiej, przewodnicząca odczytała pismo, które wpłynęło do rady osiedla od ZZM i UW, że w dniu 31.05.2012 zostało wszczęte postępowanie przetargowe w celu wyłonienia oferty na wykonanie zadania pn. „Zabezpieczenie przeciwpowodziowe Szczecina, Polic i terenów przyległych do Jeziora Dąbie i Zalewu Szczecińskiego – Wyspa Pucka” i że rozpoczęcie prac nastąpi na przełomie czerwca i lipca 2012.

Głos zabrał Piotr Jania, że też ma takie wiadomości, że wały będą robione.

Ad.4. Z WGN nie było przedstawiciela, który zabrałby głos w sprawie prywatyzacji mienia komunalnego na terenie naszego osiedla.

Ad.5. Głos zabrał Pan Paweł Grządzielewski –przedstawiciel TBS-P.

W grudniu 2009 roku Uchwałą Rady Miasta został zatwierdzony Plan zagospodarowania przestrzennego terenu „Międzyodrze-Port” i tym samym nieruchomość przy ul. Gdańskiej 11a-11g została przyjęta do planu remontów. Planowana kwota remontu to 1.600.000 zł. Gmina Miasto Szczecin przyjęła wniosek na remont bloku przy ul. Gdańskiej 11. W 2010 roku wykonano kanalizację ściekową. W roku 2012 planujemy remont kapitalny dachu, instalacja elektryczna, ogrzewanie, ciepła woda, które będą doprowadzone przez Szczecińską Energetykę Ciepłą, oraz na końcu ocieplenie budynku styropianem o grubości 14 cm. Plan remontu rozłożony jest na lata 2011-2016. Na pytanie mieszkańców o prywatyzację budynku, odpowiedział, że na dzień dzisiejszy nie jest planowana prywatyzacja.

Naprawy bieżące w budynku będą wykonywane na bieżąco.

Przewodnicząca zapytała o przypadek ul. Okrętowej 15- czy będzie można zrobić ekspertyzę i czy będzie można tam zamieszkać. Poprosiła o wyjaśnienie sytuacji i kontaktować będzie się z TBS-em w celu wyjaśnienia i załatwienia pozytywnego sprawy Pana Tomasza Grzelca.

Głos zabrała Ogrodnik Miejski Pani Magdalena Grycko- w sprawie drugiej nitki ulicy Marynarskiej zajętej nielegalnie przez działkowiczów. Głos zabrał Włodzimierz Parol zastępca przewodniczącej mówiąc, że Pani ogrodnik nie jest przygotowana do rozmowy, bo nie widziała terenu. Jak zobaczy teren i przygotowuje się do rozmowy to będzie można porozmawiać.

Piotr Jania – powiedział, że należy umówić się i spotkać z pracownikiem ZDiTM na wizji lokalnej i podjęcie decyzji.

Przewodnicząca podziękowała pani ogrodnik i oddała głos przedstawicielowi policji Panu Rafałowi Dąbrowskiemu, który na wstępie powiedział, że na osiedlu jest bezpiecznie w porównaniu do innych osiedli, statystyka przestępstw jest bardzo niska, do tej pory nie było dzielnicowego, ale już wrócił. Przewodnicząca powiedziała, że dzielnicowy Andrzej Borys będzie na dyżurach w siedzibie rady.

Prosiła też o częstsze kontrole na osiedlu z uwagi na samochody które mają nośność powyżej 10 ton, a przejeżdżają przez mostki które mają udźwig do 5 ton.

Straż Miejska- głos zabrał Krzysztof Kamiński, który obiecał, że od 1 lipca będą patrole na Wyspie Puckiej jak i na ul. Gdańskiej.

Mieszkańcy Wyspy Puckiej poruszyli sprawę dzików, które niszczą uprawy na terenie osiedla. Radny Piotr Jania powiedział, że 25 czerwca będzie posiedzenie komisji ds. problemowych i będzie rozmowa nt. dzików na naszym osiedlu.

Andrzej Kropopek powiedział o położeniu chodnika wzdłuż ulicy Marynarskiej na odcinku od wjazdu do pani Flis do boiska, przewodnicząca powiedziała, że się spóźnił w tej sprawie, już chodnik na tym odcinku jest w trakcie załatwiania, bo rozmawiała z WGK i OŚ w tej sprawie są po pomiarach i sprawa jest w trakcie załatwiania. Powiedział też o położeniu chodnika na ul. Kanał Parnicki.

PRZEWODNICZĄCA RADY OSIEDLA
MIĘDZYODRZE-WYSPA PUCKA
Flis
Elżbieta Flis